

賃料	管理費等
238,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南葛西テラス 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目21		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分 武蔵野線 葛西臨海公園駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	69.73㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Concier Club: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2万円/2年毎		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年5月8日

No.0000047118



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%