

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシラコ 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 7 丁目29-14		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) S(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	63㎡	向き	東
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (株)Casa ダイレクトワイド(口座振替) 初回保証料: 賃料+共益費の50% 1年間 口座引落し手数料 ¥300+税 1年毎、更新(基本10,000円・利用歴あれば変動有) 要確認		
備考	= = テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000047045



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%