

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	14,000円

2 F 以上,ダブルロック,南面2室,南面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フジマンション第2 704号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 6 丁目17-1		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	66.78㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 当月末契約開始分まで 要確認		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 HeartOne家賃保証サービス 初回保証料: 総賃料の40%、月次保証料: 総賃料の1% 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000047015



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%