

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティピラ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 5 丁目21-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分 都営新宿線 一之江駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.28㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円 / 年)		
備考	< < オンライン内見・接客対応店舗 > > 葛西駅・西葛西駅で 3 店舗営業中 ハウスエーエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探すで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000046998



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエーエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%