

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスベランサ 1002号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 8 丁目11-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳) S(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	65.86㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 虫駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 学生不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料 (初回契約時) 100% 保証料 (月額) 1.5%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました =		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.0000046975



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%