

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	8,000円

ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール4 414号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目4-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス5分 堀江団地 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	22.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1985年4月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 連帯保証人と保証会社必須 casa: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)		
備考	= = テレビ朝日・日本テレビ・TBS・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2026年1月29日

No.0000046907



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%