

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セントパークハイツ 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目12-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79m ²	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, エアコン, オートバス, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証費用: 賃料の合計50% 1年毎更新保証料: 10,500円 月額事務手数料: 770円		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000046887

東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント



東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000047912



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。