

FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアナアートパーク西葛西 206号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目6-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.45㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ペット飼育の場合: 敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルサービス 初回保証料: 賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有) 以降1年毎25% 月々口座振替: 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000046858



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%