

# FOR RENT

賃料	管理費等
216,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアナアートパーク西葛西 504号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目6-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.76m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2024年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CS、TVインターホン、インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% (連保無)、賃料総額30% (連保有) 以降1年毎25% 月々口座振替		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月7日

No.0000046858



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%