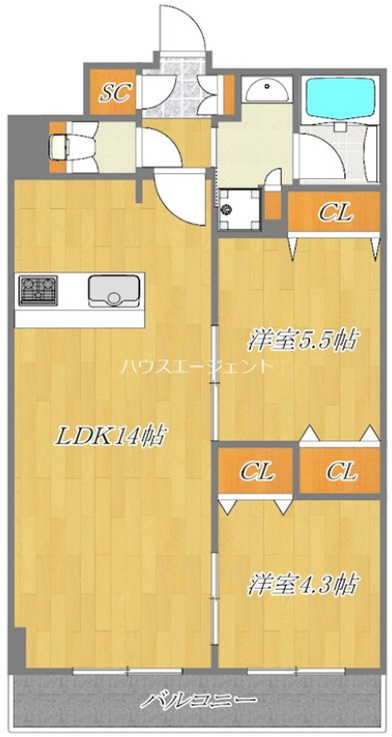
FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	15,000円

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアナアートパーク西葛西　206号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西３丁目6-20		
交通	東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩7分 東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.45㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　ペット飼育の場合：敷金＋1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　レジデンシャルサービス　初回保証料：賃料共益費等50%（連保無）、30%（連保有）以降1年毎25%　月々口座振替：※要確認		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.0000046858

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000047883

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。