

賃料	管理費等
304,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア中葛西 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目20-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	78.88㎡	向き	北東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月積増・退去時に別途消臭・消毒費16,500円 (税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード 保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) 複数社プランあり。一部法人契約除く 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年2月3日

No.0000046849



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%