

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別 マンション			
建物名・部屋番号 アルシオンハイツ葛西 206号室			
物件所在地 東京都江戸川区東葛西5丁目18-8			
交通 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分			
間取詳細 洋室(6.1畳)			
構造・規模 鉄骨2階建2階			
専有面積	19.4m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ会員費: 7,700円 退去時ルームクリーニング費: 36,300円 [備考] 法人契約の場合礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 スマートクレジット 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1% 口振手数料		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月7日

No.0000046810



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%