

# FOR RENT

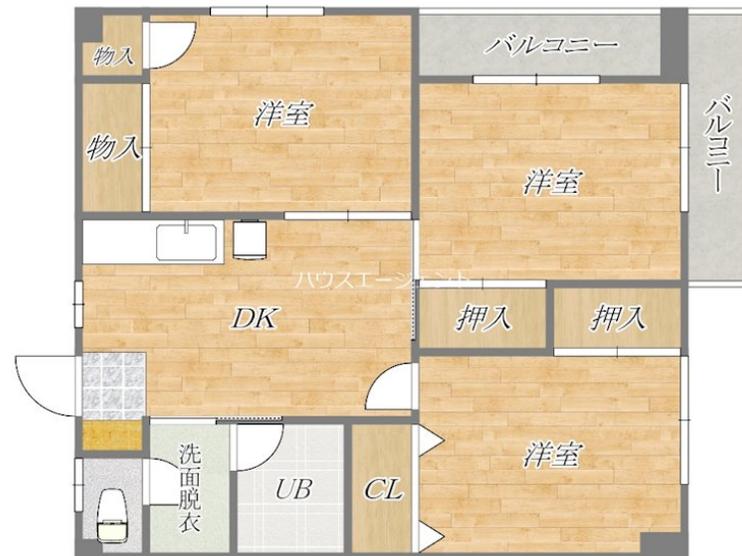
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 上階無し, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ南葛西 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 5 丁目 3 - 3 2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス7分 堀江団地 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	56.52㎡	向き	東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス(くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 27,500円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料の50% ~ 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000046710



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%