

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | MATSUYA西葛西 401号室                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目19-11                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                            |      |     |
| 専有面積     | 22.36㎡                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1998年5月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                     |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ   |      |     |
| その他費用    |                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (株)Casa 初回保証料: 賃料+共益費の50% 要確認                           |      |     |
| 備考       | == テレビ朝日・日本テレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == <<オンライン内見・接客対応店舗>> |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.0000046565



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |