

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス葛西 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 2 丁目11-20		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	54.27m ²	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターほん, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 安心コール24 : 16,500円 [備考] ペット(犬・猫)相談可能 : 敷金+1ヶ月(償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JID・GTN・日本セーフティーなど 要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月7日

No.0000046512



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%