

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	14.4万円	礼金	14.4万円
敷引 / 償却金	- 14.4万円	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	中葛西8丁目戸建3 1t号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目15-19		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(5.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	57.28m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, オートバス, ガスキッキン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,000円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の100% 更新保証料は賃料総額の10%/1年毎		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしています。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年2月8日

No.0000046499



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%