

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグジュアリーサンレイク 201h 号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 2 丁目 7-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月1日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, CATV, CATV インターネット, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,000円 ルームクリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> ■ 葛西駅・西葛西駅で 3 店舗営業中 ■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000046494



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目 42-3 4 F
TEL: 03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%