

賃料	管理費等
196,000円	11,000円

2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールヴァリ プリミエ 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 2 丁目4-29		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	61.86㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] My Conciel Club : 15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート(株) 初回保証料: 月額総賃料の50%、以降2年毎に2万円 法人契約		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = < オンライン内見・接客対応店舗 >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000046471



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%