

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,リビングの隣和室,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルグラン東葛西 206号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目14-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LD(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	57.2㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 24時間緊急対応サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 家賃総支払額の50%、年間: 10,000円/1年		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000046390



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%