

賃料	管理費等
201,000円	8,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリンハイツ南 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目21-19		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	64.09㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] My Conciel Club : 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート : 初回保証料 月額総賃料の50%、以降2年毎に20,000円 法人契約は		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000046380



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%