

賃料	管理費等
245,000円	6,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリンハイツ北 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西6丁目21-18		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	87.43m ²	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B,S,I,H クッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート(株) 初回保証料50% / 2年毎に2万円 法人契約は要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月3日

No.0000046377



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%