

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・First 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目16-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 都営新宿線 一之江駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.85m ²	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 退去時ルームクリーニング費用: 41,800円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 法人契約の場合、礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (株)スマートクレジット 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2025年11月24日

No.0000046331



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%