

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、メゾネット、最上階、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、整備された歩道、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レヴァンテ G号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西8丁目28-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.78畳) LDK(12.92畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3-4階		
専有面積	48.01m ²	向き	南東
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターホン、エ		
その他費用	[備考] ペット飼育時：（小型犬）敷金3ヶ月償却2ヶ月ペット飼育時：（猫）敷金3ヶ月償却3ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 CASA：初回保証料は賃料総額の30%（最低保証料20,000円、更新時10,000円/月）		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000046316



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	25%	客付	75%