

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	15,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,南庭,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コトヒルズ 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目32-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.8畳) S(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	69.84m ²	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 ダスキンムシ駆除サービス : 16,500円 除菌・消臭サービス : 19,800円 [月次費用] 高松あんしんサポート24 : 1,100円 [備考] ペット飼育の場合、共益費3,000円増額、敷金1ヶ月増額		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料:50% 月額保証料:1.5% 要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2025年11月28日

No.0000046272



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%