

# FOR RENT

賃料	管理費等
227,000円	15,000円

2F以上、オートロック、リビングの隣和室、振り分け、リノベーション、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CITY SPIRE 西葛西 403号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目10-25		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(10畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	70m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B S、T V インターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 個人限定: 敷金礼金0キャンペーン(違約金1年未満1ヶ月) 法人は敷1礼1		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルサービス: 初回保証料月額賃料共益費等 連保有30%、連保無50% 以降1年毎		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月3日

No.0000046271



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%