

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	7,000円

## 更新手数料無し 南向きで日当たり良好 ダブ

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,天井高2.5 m以上,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ西葛西 707号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 6 丁目8-13		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	21.88㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.0000046249



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

### 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%