## FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2 F以上,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(5)第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F

TEL:03-5679-8181 E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/

間取り	1R			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	第2コーポマキ 302号室			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 4 丁目15-8			
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分			
間取詳細	洋室(10.5畳)			
構造·規模	鉄骨 4階建 3階			
専有面積	24.17m²	向き	南	
築年月	1986年3月	契約期間	2年	
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場			
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン			
その他費用				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 連帯保証人と保証会社必須(CASA:初回保証料は賃料総額の30%、最低保証料20,000円)			
備考	ルームクリーニング代35,000円(税別)、鍵交換代12,000円(税別)は退去時敷金から差引。 < < オンライン内見・接客対応店舗 > 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。			

情報更新日2025年11月2日

No.0000046039



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%