

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	9,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロリア参番館 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目34-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス10分 南葛西第二小 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	69.75㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円 / 年)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.0000046037



東京都知事(5)第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail : info@house-agent.co.jp

URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%