

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第5マンションカネイ 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目18-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	46.87㎡	向き	南
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
その他費用	[備考] ペット飼育時は、礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	鍵交換代: 退去時9,000円(税別) ペット飼育時、礼金プラス1ヶ月 << オンライン内見・接客対応店舗 >> ■ 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2025年10月27日

No.0000046020



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%