

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア葛西 207号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 3 丁目9-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	62.63㎡	向き	北
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者限定会員サービス: 11,000円 [備考] 大手法人契約の場合は敷金 2 ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 IUCレジデンシャルサポート 初回契約時: 40% 更新時: 10,000円 月額: 1,000円		
備考	== 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.0000045955



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000046982

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。