

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア東葛西 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6丁目31-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(3.2畳) 洋室(2.9畳) 洋室(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	50.22㎡	向き	北西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン4台,エアコ		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金積み増し1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証料:賃料等の50%、月次保証料:賃料等の1%(更新料無) ※他社プランあり。外国籍の方要確認 ※一部法人契約除く・敷金積み増1ヶ月		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000045924



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%