

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール葛西 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 6 丁目11-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	44.28㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 Nサポート: 1,000円 CATV代: 950円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 ライフサポート(株) 初回保証料: 賃料・共益費の50%~、月額保証料: 賃料・共益費の2% 1年更新可 変動有 要確認 連帯保証人必要な場合あり		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.0000045893



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%