

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、高層階、最上階、上階無し、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア西葛西 1002号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目22-31		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 都営新宿線 船堀駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	29.7m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターネット、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] 放送受信料：880円 ルームクリーニング：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月（その他商品あり）		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2025年12月2日

No.0000045881



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%