

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2面採光,角住戸,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユーワハイツ 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区宇喜田町191-3		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.62㎡	向き	南西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 法人契約の場合、礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 クレデンス 初回: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年 決済サービス料: 330円/月		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000045844



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%