

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルペール 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 1 丁目13-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.7㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	19.2㎡	向き	南東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 クレデンス 1年目以降更新保証料10,000円 要確認		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.0000045655



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%