

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジョイア 304号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目20-21		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	32.46㎡	向き	北西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチン2ヶ所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	<p>本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 << オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000045649



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					