

FOR RENT

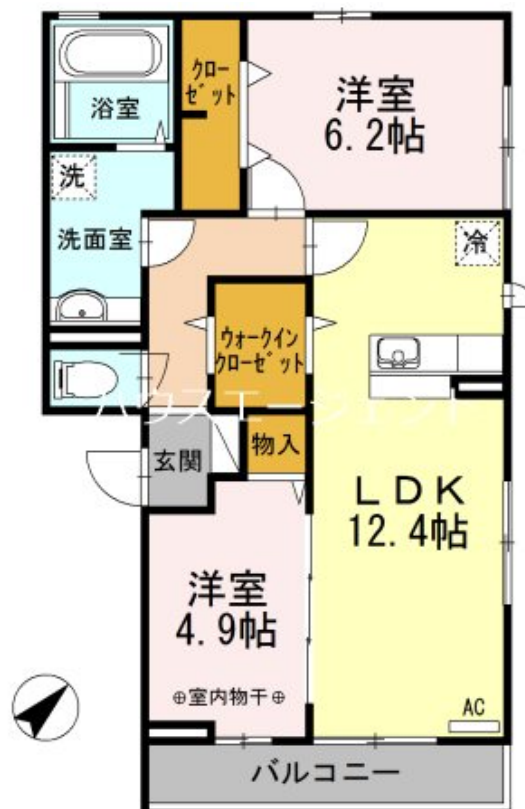
賃料	管理費等
180,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備され

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランド 306号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目22-29		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.37㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 26400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー: 16,500円 I C ロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000045600



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%