

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

2 F 以上, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゾンネンハイム葛西 507号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目2-18		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	58.9㎡	向き	東
築年月	1978年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 24時間サポート料: 11,000円 [備考] 法人契約の場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、賃料5,000円UP 敷金1ヶ月積増・償却1.5		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 連保人無の場合: 賃料+共益費の70%(保証人ありの場合: 50%)、更新料 更新保証料: 毎月1,000円 口座振替手数料: 550円/月 法人の場合 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000045592



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%