

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	20,000円

2 F 以上,オートロック,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンシア葛西 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目24-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4.5畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	53.5m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回契約時: 賃料等の50%、月額: 600円、年間10,000円 = = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = <<オンライン内見・接客対応店舗>>		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.0000045514



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%