

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブライムアーバン葛西 605号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 6 丁目18-5                                      |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分                 |      |           |
| 間取詳細     |                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                          |      |           |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年3月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                        |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 36,300円                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額40%、月次保証料: 2,000円(楽天損保つき)  |      |           |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >>                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000045511



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |