

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,200円

オートロック,角住戸,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイバリー西葛西Ⅰ 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西1丁目12-29		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.65㎡	向き	
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 クリーニング費:80,000円 [月次費用] 町内会費:250円 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 契約時:保証委託料:22,000円、月額:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		
備考	==日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました== <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000045503



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%