

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

ロフト,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリエイティブテラス東葛西 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 5 丁目28-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 浦安（千葉）駅 徒歩21分		
間取詳細	ロフト(3.1畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11㎡	向き	東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：38,500円 IoT登録利用料：16,500円 24時間サポート：19,800円 契約事務手数料：11,000円 除菌・消臭代：19,800円 インターネット関連費用：16,500円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 保証会社利用時、シノケンでんき以外の電力会社を利用する際は切替事務手数料として3,300円が発生する		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ 初回保証料：30%～50%（最低：30,000円～50,000円）、1年		
備考	＝テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました＝<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000045491



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail : info@house-agent.co.jp

URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292

物件管理コード：1139232877640000046518

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。