

賃料	管理費等
247,000円	6,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	飯 南葛西6丁目メゾン 北棟 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目21-18		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	87.43㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルジュクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート 【初回保証料】月額賃料等の50% 【継続保証料】2年毎に2万円		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.0000045434



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%