

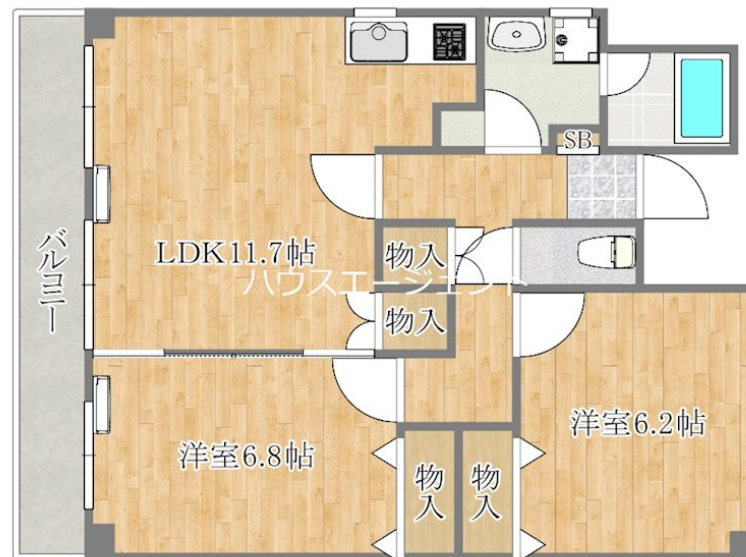
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 149,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | コウセツビル 601号室                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 6 丁目15-1                                  |      |            |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分             |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳)                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                      |      |            |
| 専有面積     | 60.74㎡                                               | 向き   | 西          |
| 築年月      | 1984年10月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                           |      |            |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 19,800円                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証契約料:月額賃料等合計額の50%~、月次保証料: 0 円、引落手数料: 550円~、年次保証料 |      |            |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >>                                 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.0000045430



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000046458

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。