

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレサ陽栄葛西 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目27-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.33畳) 洋室(7.43畳) 和室(6.85畳) LDK(12.48畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	81.88㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・レジデントアシスタンス 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 1		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000045388



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%