

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

ロフト,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローレスタ葛西 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 5 丁目40-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.08㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シーリング		
その他費用	[一時金] とくとか CLUB : 16,500円 室内消毒料 : 19,800円 事務手数料 : 16,500円 [月次費用] シノサボ : 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ、初回保証料：連保有（最低保証料3万円）、連保無（賃料計100%）更新料：1.5万円or2万円/年、保証会社によって950円～/月		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2025年8月28日

No.0000045368



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292

物件管理コード：1139232877640000046396

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。