

FOR RENT

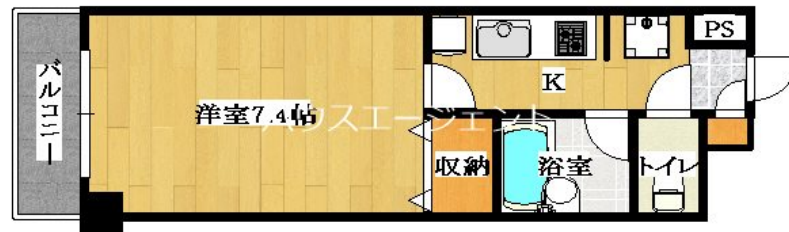
賃料	管理費等
74,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・パアレ1 706号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目20-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	24㎡	向き	西
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積増し		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・レジデントアシスタンス 初回保証料: 月額賃料等の50%(最低15,000円)、2年目以降: 10,000円/年 ※他2社有、要確認		
備考	==日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました== <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.0000045320



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%