

FOR RENT

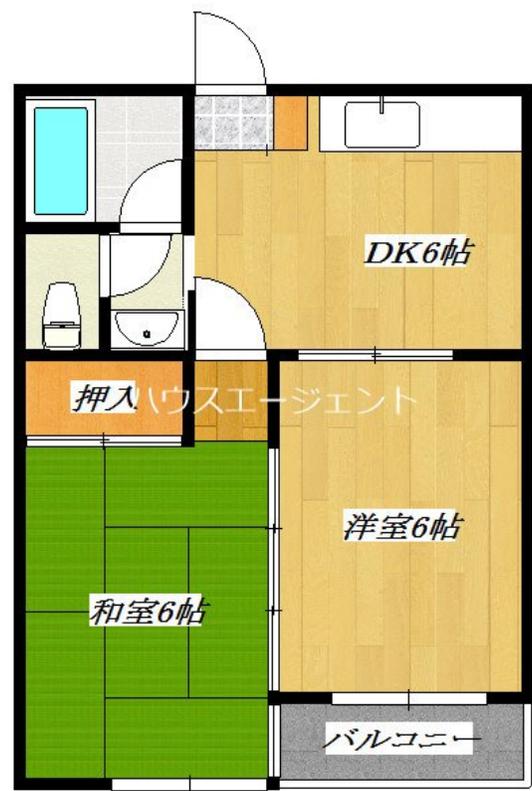
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

振り分け,南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンペール 105号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目34-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.75㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時: 賃料+共益費の50%、以降1年/13,000円の継続保証料が必要。		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.0000045311



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%