

FOR RENT

賃料	管理費等
82,500円	5,500円

インターネット無料♪

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.25万円
敷引／償却金	-	保証金	16.5万円
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	カルミア一之江 101t号室		
物件所在地	東京都江戸川区一之江 4丁目1-32		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩5分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.81㎡	向き	南西
築年月	2017年12月	契約期間	3年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 保証金: 2.2万円償却/年 更新時6.6万円追加預託		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 賃料総額の100% 更新保証料: 賃料総額の10%/年		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.0000045294



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%