

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮称) ハーモニーテラス中葛西二丁目 205号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目24- (13)		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.98㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年11月1日
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代:18,700円 クリーニング費用:38,500円 IOT登録料:16,500円 シノサボ24:24,200円 契約事務手数料:22,000円 [月次費用] 口座引落手数料:660円 町会費:300円 [備考] 法人契約の場合家賃2,000円UP、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ(その他保証会社有) 連帯保証人有:初回保証料30,000円 年間更新料:1.2万円連帯保証人無:初回保証料50,000円 年間更新料:1.2万円 ※保証会社による		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.0000045281



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%