

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

駅近

2 F 以上,オートロック,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IRIS (アイリス) 502号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 3 丁目15-16		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 365日24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 (申込時、身分証提示) 初回50%毎年1.3万円 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000045245



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエーエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%