

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	15,000円

オートロック,リビングの隣和室,角住戸,出窓,振り分け,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CITY SPIRE 西葛西 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目10-25		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(10畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	70㎡	向き	南東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 法人契約の場合、敷金1・礼金1積増し		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルサービス 初回保証料: 賃料共益費等30%(連保人有)・50%(連保人無)、以降1年		
備考	== 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000045202



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%